

DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O NÁJME BYTU
uzatvorená MEDZI:

Obec Salka

So sídlom: Obecný úrad, Salka 61, 943 61 Salka
Zastúpená: Mgr. Silvia Cagalová, starostka obce
IČO: 00 309 249
účet číslo: SK37 5600 0000 0056 1574 7007
- na strane jednej ako prenajímateľ (ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Monika Szajkó

rodné priezvisko: Szajkó
narodený/á: [REDACTED]
rodné číslo: [REDACTED]
trvale bytom: 943 61 Salka č. 201

János Puskás

narodený/á: [REDACTED]
rodné číslo: [REDACTED]
trvale bytom: 943 61 Salka č. 495
- na strane jednej ako nájomcovia (ďalej len ako „nájomca alebo nájomcovia“)

Zmluvné strany sa v súlade s článkom 8 bod. a) Zmluvy o nájme bytu (ďalej len „Zmluva o nájme“) dohodli na zmene Zmluvy o nájme uzatvorením jej Dodatku č. 1 nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomcovi sú oprávnení vybaviť predmetu nájmu klimatizačným zariadením značky Daikin FTXC 35 E a za tým účelom na vlastné náklady vo výške 1 179,57 EUR zaobstarat, zabezpečiť montáž a inštaláciu tohto klimatizačného zariadenia. Prenajímateľ za tým účelom dáva nájomcom súhlas na vykonanie nevyhnutných stavebných úprav v predmete nájmu. Po skončení predmetu nájmu sa nájomcovia zaväzujú klimatizačné zariadenie odinštalovať a predmet nájmu uviesť do pôvodného stavu, okrem prípadu ak sa zmluvné strany nedohodnú pri skončení nájmu inak, alebo ak sa nájomcovia nedohodnú inak s budúcim nájomcom. Nájomcovia vyhlasujú, že z titulu zaobstarania, inštalácie / odinštalácie klimatizačného zariadenia nemajú a v budúcnosti nebudú mať voči prenajímateľovi žiadny peňažné nároky.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.
3. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania jej účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
5. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu tohto Dodatku č. 1 rozumejú, jeho jednotlivé ustanovenia si dôkladne prečítali, vyjadruje ich skutočnú, vážnu a zrozumiteľnú vôľu, dôkazom čoho je ich vlastnoručný podpis.

V Salka dňa, 01.09.2025

Prenajímateľ

Podpis: [REDACTED]
Meno: Obec Salka
Mgr. Silvia Cagalová
starostka obce



Nájomca

Podpis: [REDACTED]
Meno: Monika Szajkó

Podpis: [REDACTED]
Meno: János Puskás