ZMLUVA O SPLÁTKOVOM ÚVERE č. 900.1318

uzatvorená v zmysle §§ 497 až 507 Obchodného zákonníka medzi:

Veriteľom:	**Tatra banka, akciová spoločnosť**
sídlo:	Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1
zapísaným v:	obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vložka č. 71/B
IČO:	00 686 930
IČ DPH:	SK2020408522
konajúcim:	Tiborom Schwarzom, relationship managerom-seniorom, Obchodné zastúpenie firemného centra Nové Zámky
a	Ing. Júliusom Vargom, relationship managerom-seniorom, Obchodné zastúpenie firemného centra Nové Zámky

a

Dlžníkom:	**Obec Salka**
sídlo:	943 61 Salka 61
IČO:	00 309 249
DIČ:	2021074055
konajúcim:	Jánom Józsom, starostom obce
	(ďalej len „**Dlžník**")

I.
Základné podmienky

Výška Úveru:	**328.000,- EUR**
Druh Úveru:	splátkový
Účel Poskytnutia Úveru:	**predfinancovanie Projektu v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP**
Úroková sadzba:	1-mesačný EURIBOR + 2,20 % p.a.
Splatnosť úrokov:	pravidelne mesačne, vždy k ultimu mesiaca
Spracovateľský poplatok:	2.296,- EUR, splatný v deň uzatvorenia tejto zmluvy
Konečná splatnosť:	30.09.2012
Úrok z omeškania:	Úroková sadzba + 8,00 % p.a.
Klientske číslo Dlžníka:	GL0846
Číslo bežného účtu Dlžníka:	2924864094/1100

II.
Základné ustanovenia

2.1. Veriteľ na základe žiadosti Dlžníka o Poskytnutie Úveru uzatvára s ním túto Zmluvu o splátkovom úvere (ďalej len „**táto zmluva**").

2.2. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované touto zmluvou sa riadia Všeobecnými úverovými podmienkami Tatra banky, a.s. zo dňa 7.3.2008, v znení neskorších dodatkov (ďalej len „**Úverové podmienky**").

2.3. **Definície.**
Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ďalej uvedené pojmy uvedené s veľkým začiatočným písmenom sa budú, okrem prípadov, keď budú uvedené s malým začiatočným písmenom, v celej tejto zmluve používať s

nasledovným významom, pričom s rovnakým významom budú platiť pre jednotné aj množné číslo príslušného pojmu, ak nie je ďalej uvedené inak:

Agentúra
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR so sídlom Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava 1, IČO: 00 156 621;

Bežný účet – Účet Dlžníka, ktorý je vedený v mene Úveru a ktorý je uvedený v Základných podmienkach;

Celkové náklady Projektu – celkové náklady na realizáciu Projektu vo výške max. 462.047,92,- EUR vrátane DPH:

DPH – daň z pridanej hodnoty podľa Zákona o DPH;

Dodávateľ – ktorákoľvek z osôb, ktoré Dlžníkovi dodali alebo dodajú tovar alebo poskytli alebo poskytnú služby v súvislosti s Projektom na základe Dodávateľskej zmluvy a ktorým je povinný zaplatiť Dlžník cenu resp. odplatu v zmysle Dodávateľskej zmluvy a na základe Faktúry, a to najmä:
- DARTON s.r.o., IČO: 44 820 551
- TRIPLE s.r.o., IČO: 36 837 041
- Ing. arch. Tomáš Smidt – ATELIER SMIDT s.r.o., IČO: 35 944 943;

Dodávateľská zmluva – zmluva alebo dohoda uzatvorená medzi Dlžníkom a Dodávateľom alebo objednávka Dlžníka prijatá Dodávateľom spôsobom akceptovateľným Veriteľom, na základe ktorej je Dodávateľ povinný dodať Dlžníkovi tovar alebo vykonať pre Dlžníka službu súvisiacu s Projektom a na základe ktorej je Dlžník povinný zaplatiť Dodávateľovi pohľadávku, ktorá vznikla z dôvodu dodania tovaru alebo poskytnutia služby súvisiacej s Projektom;

Faktúra – každá faktúra a zálohová faktúra, ktorá bola vystavená Dodávateľom na Dlžníka v súlade a na základe Dodávateľských zmlúv, súvisiaca s dodávkou tovaru alebo poskytnutím služby potrebných pre realizáciu Projektu, ktorej zaplatenie alebo refinancovanie Dlžník požaduje z príslušnej Tranže, vo forme a obsahu akceptovateľnom pre Veriteľa, obsahujúca náležitosti uvedené v platných právnych predpisoch, najmä na nej bude uvedené, ktorej činnosti a akých výkonov sa týka, výšku fakturovanej sumy, splatnosť faktúry a účet Dodávateľa, na ktorý bude platba vykonaná.;

Nehnuteľnosti – ktorákoľvek a/alebo všetky nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v:
katastrálnom území Salka, obec Salka, okres Nové Zámky, zapísané na LV č. 1, a to:
- pozemok - parc. č. 730, o výmere 7.834 m2, Zastavané plochy a nádvoria , parcela registra C,
- pozemok - parc. č. 731/1, o výmere 63.962 m2, Zastavané plochy a nádvoria , parcela registra C,
- pozemok - parc. č. 731/27, o výmere 580 m2, Ostatné plochy, parcela registra C,
- pozemok - parc. č. 734/1, o výmere 35.020 m2, Zastavané plochy a nádvoria, parcela registra C,
- pozemok - parc. č. 530/4, o výmere 1.244 m2, Zastavané plochy a nádvoria, parcela registra C,
- pozemok - parc. č. 731/5, o výmere 353 m2, Zastavané plochy a nádvoria, parcela registra C;

NFP – nenávratný finančný príspevok alebo suma peňažných prostriedkov poskytnutých na základe Zmluvy o poskytnutí NFP vo výške uvedenej v Zmluve o poskytnutí NFP;

Obdobie čerpania – obdobie začínajúce dňom splnenia Podmienok Poskytnutia prvej Tranže uvedených v bode 4.2. nižšie a končiace dňom 29.02.2012. Uplynutím uvedeného obdobia zanikne záväzok Veriteľa poskytnúť Dlžníkovi Úver, ak sa Veriteľ s Dlžníkom nedohodne inak;

Projektové dokumenty – znamená ktorýkoľvek jednotlivý alebo všetky nasledovné dokumenty:
a. Dodávateľská zmluva;
b. Rozpočet;
c. Povolenia;

Povolenie – znamená všetky nasledovné povolenia:
a. právoplatné Stavebné povolenie č. 2/13276-7460/10SÚ-D zo dňa 22.04.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.04.2010 a ktoré je vydané Mestom Štúrovo a
b. všetky ďalšie právoplatné povolenia, ktorých vydanie je potrebné na realizáciu Projektu;

Projekt – Rekonštrukcia verejných priestranstiev v obci Salka na Nehnuteľnostiach;

Prevodný príkaz – každý príkaz na úhradu, na základe ktorého budú prevedené Veriteľom v prospech účtu Dodávateľa prostriedky z poskytnutej Tranže za účelom zaplatenia Faktúry, platne podpísaný Dlžníkom a vyplnený v súlade s nasledovným:

príkazca:	Dlžník
číslo účtu príkazcu:	Bežný účet
príjemca:	Dodávateľ
číslo účtu príjemcu:	číslo účtu príjemcu uvedené na Faktúre, ktorú Dlžník predložil Veriteľovi za účelom splnenia Podmienok Poskytnutia Úveru podľa článku IV. nižšie
čiastka:	suma k úhrade s DPH na Faktúre, ktorú Dlžník predložil Veriteľovi za účelom splnenia Podmienok Poskytnutia príslušnej Tranže podľa článku IV. nižšie
dátum splatnosti:	nevyplnený,

pričom:

- Veriteľ je oprávnený doplniť na Prevodnom príkaze dátum splatnosti ako deň Poskytnutia príslušnej Tranže,
- za deň prijatia každého Prevodného príkazu sa považuje deň, v ktorý Veriteľ na základe oprávnenia v tejto zmluve doplní na jednotlivý Prevodný príkaz dátum splatnosti;

Rozpočet – položkový rozpočet na Projekt, podľa ktorého celková suma nákladov bez DPH nie je vyššia ako Celkové náklady Projektu;

Tranža – suma jednotlivého Poskytnutia Úveru, ktorej výška bude určená v súlade s bodom 3.3. nižšie;

Verejné obstarávanie – verejné obstarávanie podľa ustanovení zákona č. 25/2006 Z.z. v platnom znení alebo obchodná verejná súťaž podľa ustanovení §§ 281 – 288 Obchodného zákonníka, a to v závislosti od usmernenia Agentúry, ktoré je povinný vykonať Dlžník za účelom výberu Dodávateľa;

Vlastné zdroje – vlastné peňažné prostriedky Dlžníka vo výške 0,- EUR, preinvestované Dlžníkom na realizáciu Projektu s výnimkou zaplatenia DPH a akýchkoľvek nákladov a výdavkov, ktoré netvoria Celkové náklady Projektu, nesúvisia s Projektom alebo nie sú uvedené v Rozpočte;

Zabezpečenie – znamená akékoľvek záložné právo, zabezpečenie prevodom práva, zabezpečenie postúpením pohľadávky, zádržné právo, okrem zákonného zádržného práva, prevod alebo postúpenie so spätným prevodom alebo postúpením, predkupné právo, bez ohľadu na to, či vecnoprávne alebo obligačné, ručenie, aval, patronátne vyhlásenie, notárska zápisnica ako exekučný titul, ako aj akákoľvek iná zmluva alebo dojednanie podľa akéhokoľvek práva, ktoré má podobný účel alebo účinok;

Zákon o DPH – slovenský zákon o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov, ktorým je ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy zákon č. 222/2004 Z.z.;

Zmluva o poskytnutí NFP – Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzatvorená medzi Agentúrou a Dlžníkom v súvislosti s Projektom;

Žiadosť – každá žiadosť Dlžníka o platbu NFP resp. jeho časti s obsahom v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP;

Žiadosť o čerpanie – žiadosť Dlžníka o Poskytnutie Tranže doručená Veriteľovi v súlade s touto zmluvou, a to vo forme a (i) s obsahom, ako je uvedené v Prílohe 1 k tejto zmluve a spĺňajúca podmienky stanovené v tejto súvislosti touto zmluvou (najmä bod 3.4. nižšie) alebo (ii) s akýmkoľvek iným obsahom, aký môže byť kedykoľvek dohodnutý medzi Dlžníkom a Veriteľom.

III.
Predmet zmluvy

3.1. Na základe tejto zmluvy a za podmienok v nej uvedených sa Veriteľ zaväzuje poskytnúť Dlžníkovi počas Obdobia čerpania Úver v Tranžiach pripísaním peňažných prostriedkov v prospech Bežného účtu, a to nasledovne:

a. prvú Tranžu po splnení Podmienok Poskytnutia prvej Tranže uvedených v bode 4.2. nižšie a

b. každú ďalšiu Tranžu po splnení Podmienok Poskytnutia každej ďalšej Tranže uvedených v bode 4.3. nižšie.

3.2. Dlžník sa zaväzuje použiť Úver výlučne na účel uvedený v Základných podmienkach (ďalej len „**Účel Poskytnutia Úveru**"). Dlžník sa zaväzuje splatiť Veriteľovi Úver podľa Splátkového kalendára, spolu s Príslušenstvom Pohľadávky Veriteľa a Súčasťami Pohľadávky Veriteľa. Dlžník sa zaväzuje predkladať Veriteľovi, najmä pre účely článku IV. nižšie, len také dokumenty, ktoré sú platné, vymáhateľné, vykonateľné, úplné, pravé a aktuálne.

3.3. **Výška Tranže.**

3.3.1. **Výška Tranže.** Výška Tranže , ktorej Poskytnutie bude Dlžník požadovať Žiadosťou o čerpanie, bude v súlade s nasledovným:

a. výška každej Tranže sa bude rovnať sume uvedenej v Žiadosti o čerpanie, najviac však 95 % súčtu súm k úhrade na Faktúrach vrátane DPH, ktoré Dlžník predložil Veriteľovi za účelom splnenia Podmienok Poskytnutia príslušnej Tranže podľa článku IV. nižšie,

b. pre každú Tranžu platí, že minimálna výška požadovanej Tranže bude 10.000,- EUR alebo iná suma dohodnutá medzi Veriteľom a Dlžníkom, s výnimkou v prípade, keď nevyčerpaná suma Úveru je nižšia ako uvedená čiastka;

c. pre každú Tranžu platí, že maximálna výška Tranže bude v sume nevyčerpaného Úveru;

d. súčet všetkých poskytnutých Tranží a požadovanej Tranže nemôže byť vyšší ako je výška Úveru uvedená v Základných podmienkach.

Opätovné predloženie Faktúr, ktoré už raz Dlžník predložil Veriteľovi za účelom splnenia Podmienok Poskytnutia príslušnej Tranže podľa článku IV. nižšie alebo zdokladovanie preinvestovania Vlastných zdrojov podľa tejto zmluvy, nie je možné.

3.4. **Žiadosť o čerpanie.**

O Poskytnutie Tranže môže Dlžník požiadať jedine riadne vyplnenou Žiadosťou o čerpanie doručenou Veriteľovi, ktorá musí byť v súlade s nasledovným:

a. Žiadosť o čerpanie nie je možné doručiť Veriteľovi skôr ako sú splnené Podmienky Poskytnutia prvej Tranže uvedené v bode 4.2. nižšie;

b. v každej Žiadosti o čerpanie Dlžník uvedie:

(i) deň požadovaného Poskytnutia Tranže, ktorým bude Bankový deň spadajúci do Obdobia čerpania,

(ii) výšku požadovanej Tranže , ktorá bude určená v súlade s bodom 3.3. vyššie,

(iii) účel použitia požadovanej Tranže, a to buď zaplatenie Faktúr alebo refinancovanie Faktúr;

c. Dlžník doručí Veriteľovi Žiadosť o čerpanie minimálne 2 Bankové dni pred dňom požadovaného Poskytnutia Tranže;

d. Dlžník môže doručiť Veriteľovi Žiadosť o čerpanie maximálne 2 krát počas kalendárneho mesiaca;

e. každá Žiadosť o čerpanie bude bezpodmienečná a neodvolateľná;

f. každá Žiadosť o čerpanie bude podpísaná osobami oprávnenými konať v mene Dlžníka.

Na Žiadosť o čerpanie, ktorá nie je v súlade s touto zmluvou nemusí Veriteľ prihliadať.

IV.
Podmienky Poskytnutia Úveru

4.1. Za podmienok stanovených v tejto zmluve je Veriteľ povinný poskytnúť Dlžníkovi na jeho požiadanie príslušnú Tranžu najneskôr do 2 Bankových dní po splnení Podmienok Poskytnutia príslušnej Tranže podľa tohto článku IV. a doručení Žiadosti o čerpanie Veriteľovi.

4.2. **Podmienky Poskytnutia prvej Tranže**: Veriteľ nie je povinný poskytnúť Dlžníkovi prvú Tranžu a Dlžník nie je oprávnený doručiť Veriteľovi Žiadosť o čerpanie prvej Tranže skôr, ako budú splnené všetky nasledovné podmienky, pričom Veriteľ sa môže rozhodnúť upustiť od splnenia ktorejkoľvek z nich:

a. nevyskytuje sa Prípad neplnenia,

b. všetky Zabezpečovacie zmluvy boli platne uzatvorené a Veriteľ obdržal jemu prináležiace rovnopisy Zabezpečovacích zmlúv,

c. Veriteľ obdržal doklady, ktorých predloženie Garantom Veriteľovi pri uzatvorení Zabezpečovacích zmlúv bolo dohodnuté v Zabezpečovacích zmluvách,

d. Veriteľ obdržal všetky ďalej uvedené dokumenty v znení akceptovateľnom Veriteľom:

(i) kópie Faktúr a Dodávateľskej zmluvy, pričom 95 % súčtu súm na takto predložených Faktúrach vrátane DPH sa rovná výške požadovanej Tranže,

(ii) Prevodné príkazy, na základe ktorých má byť zaplatená každá Faktúra predložená Veriteľovi podľa ods. (i) vyššie, ktorá nebola Dlžníkom uhradená a výpis z účtu Dlžníka, z ktorého bude vyplývať, že ostatné Faktúry predložené Veriteľovi podľa ods. (i) vyššie boli Dlžníkom v plnom rozsahu uhradené Dodávateľovi,

(iii) dokumenty preukazujúce k spokojnosti Veriteľa preinvestovanie Vlastných zdrojov,

(iv) kópie Projektových dokumentov,
(v) riadne podpísanú Zmluvu o poskytnutí NFP pričom výška NFP je minimálne 438.945,52 EUR a dokument preukazujúci k spokojnosti Veriteľa jej zverejnenie v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov,
(vi) rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka prijaté pred dňom uzatvorenia tejto zmluvy, ktorým obecné zastupiteľstvo Dlžníka požadovanou väčšinou v zmysle všeobecne záväzných predpisov a vnútorných predpisov Dlžníka schválilo:
- uzatvorenie tejto zmluvy a podpis tejto zmluvy starostom Dlžníka,
- vystavenie bianko zmenky Dlžníka,
- uzatvorenie a podpis každej Zabezpečovacej zmluvy uzatváranej v súvislosti s touto zmluvou starostom Dlžníka,

e. na Účte Dlžníka sú peňažné prostriedky minimálne vo výške rozdielu medzi súčtom súm na Faktúrach predložených Veriteľovi podľa písmena d. vyššie vrátane DPH, ktorých úhradu Dlžník nepreukázal Veriteľovi k jeho spokojnosti a výškou prvej Tranže,
f. Dlžník preukázal Veriteľovi, že predložil Agentúre žiadosť o zmenu účtu, na ktorý Agentúra uhradí NFP, v zmysle ktorej je ako účet, na ktorý má byť poskytnutý NFP uvedený Bežný účet,
g. vzhľadom na dohodnuté posilnenie vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa vystavením **bianko zmenky**:
(i) osoby určené v tejto zmluve platne vystavili príslušné bianko zmenky,
(ii) osoby určené v tejto zmluve avalovali príslušné bianko zmenky, ak z tejto zmluvy vyplýva, že príslušné bianko zmenky majú byť avalované,
(iii) medzi Veriteľom a osobami uvedenými v ods. (i) a (ii) vyššie bola platne uzatvorená zmluva o použití zmenky ku každej bianko zmenke v zmysle ods. (i) vyššie a Veriteľ obdržal bianko zmenky opísané v zmluve o použití zmenky,
h. Dlžník preukázal Veriteľovi zverejnenie tejto zmluvy spôsobom uvedeným v Záverečných ustanoveniach tejto zmluvy.

4.3. **Podmienky Poskytnutia každej ďalšej Tranže**: Veriteľ nie je povinný poskytnúť Dlžníkovi žiadnu ďalšiu Tranžu a Dlžník nie je oprávnený požadovať od Veriteľa Poskytnutie žiadnej ďalšej Tranže skôr, ako budú splnené všetky nasledovné podmienky, pričom Veriteľ sa môže rozhodnúť upustiť od splnenia ktorejkoľvek z nich:
a. nevyskytuje sa Prípad neplnenia,
b. boli splnené všetky Podmienky Poskytnutia prvej Tranže uvedené v bode 4.2. vyššie,
c. Veriteľ obdržal nasledovné dokumenty spĺňajúce podmienky uvedené v tejto zmluve a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa:
(i) kópie Faktúr a Dodávateľskej zmluvy, pričom 95 % súčtu súm na takto predložených Faktúrach vrátane DPH sa rovná výške požadovanej Tranže,
(ii) Prevodné príkazy, na základe ktorých má byť zaplatená každá Faktúra predložená Veriteľovi podľa ods. (i) vyššie, ktorá nebola Dlžníkom uhradená a výpis z účtu Dlžníka, z ktorého bude vyplývať, že ostatné Faktúry predložené Veriteľovi podľa ods. (i) vyššie boli Dlžníkom v plnom rozsahu uhradené Dodávateľovi,
(iii) Žiadosť o čerpanie,
d. na Účte Dlžníka sú peňažné prostriedky minimálne vo výške rozdielu medzi súčtom súm na Faktúrach predložených Veriteľovi podľa písmena c. vyššie vrátane DPH, ktorých úhradu Dlžník nepreukázal Veriteľovi k jeho spokojnosti a výškou príslušnej Tranže,
e. boli splnené podmienky, od splnenia ktorých sa Veriteľ rozhodol upustiť podľa tejto zmluvy v súvislosti s ktoroukoľvek predchádzajúcou Tranžou.

4.4. Ak bude mena Faktúry iná ako je mena, v ktorej sa Úver poskytuje, na ich prepočet pre potreby Poskytnutia Úveru sa použije kurz devíza stred vyhlasovaný Veriteľom 2 Bankové dni pred Poskytnutím Tranže.

V.
Splácanie Úveru, úrokov, poplatkov a nákladov

5.1. **Splátkový kalendár**: Dlžník sa zaväzuje splácať Úver podľa nasledovného Splátkového kalendára:

výška splátky:	vo výške nesplatenej Pohľadávky Veriteľa ku Dňu konečnej splatnosti
dátum splátky:	v Deň konečnej splatnosti

V deň zaplatenia akejkoľvek čiastky NFP v prospech Účtu Dlžníka sa stane splatnou Pohľadávka Veriteľa vo výške čiastky NFP zaplatenej v prospech Účtu Dlžníka.

5.2. Dlžník sa zaväzuje:
a. platiť Veriteľovi úroky ku dňu splatnosti úrokov, ktorý je uvedený v Základných podmienkach,

b. zaplatiť Veriteľovi spracovateľský poplatok vo výške určenej podľa Základných podmienok.

5.3. Veriteľ je oprávnený požadovať od Dlžníka zaplatenie úroku z omeškania vo výške určenej podľa úrokovej sadzby pre výpočet úrokov z omeškania uvedenej v Základných podmienkach, ak sa dostane do omeškania so splácaním Pohľadávky Veriteľa, úrokov a/alebo akýchkoľvek iných čiastok, ktoré sa zaviazal zaplatiť Veriteľovi v Úverovej zmluve alebo ktoré je povinný zaplatiť Veriteľovi podľa Úverových podmienok.

5.4. Veriteľ je oprávnený odpísať z Účtu Dlžníka všetky splatné sumy Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

VI.
Práva a záväzky Veriteľa a Dlžníka a Vyhlásenia Dlžníka

6.1. V tomto bode sú uvedené podmienky, ktoré musia byť počas platnosti tejto zmluvy dodržané a plnené a tiež podmienky, ktoré sa Dlžník zaväzuje plniť a dodržiavať:

a. Dlžník sa zaväzuje doručiť Veriteľovi originál všetkých dodatkov a zmien k Zmluve o poskytnutí NFP (t.j. vrátane všetkých jej príloh), a to do 2 dní odo dňa ich uzatvorenia,

b. Dlžník je povinný oznámiť Veriteľovi ukončenie resp. úmysel ukončiť Dodávateľskú zmluvu, a to do 2 dní odo dňa ukončenia Dodávateľskej zmluvy resp. do 2 dní odo dňa vykonania úkonu, ktorý má alebo môže mať za následok ukončenie Dodávateľskej zmluvy,

c. Dlžník sa zaväzuje nezriadiť k Nehnuteľnostiam a tiež k predmetu Projektu záložné právo v prospech tretej osoby s výnimkou Agentúry a Veriteľa,

d. Dlžník sa zaväzuje nezmeniť účet, na ktorý má byť uhradený NFP, s výnimkou podania žiadosti v zmysle bodu 4.2. písmeno e. tejto zmluvy,

e. Dlžník sa zaväzuje zabezpečiť, aby najneskôr do 60 dní od uzatvorenia tejto zmluvy bol v Zmluve o poskytnutí NFP definovaný účet, na ktorý má byť poskytnutý NFP uvedený Bežný účet špecifikovaný v Základných podmienkach tejto zmluvy a preukázať túto skutočnosť Veriteľovi ním akceptovaným spôsobom a v prípade, že uvedená zmena účtu, na ktorý má byť poskytnutý NFP bola vykonaná dodatkom k Zmluve o poskytnutí NFP, predložiť Veriteľovi dokument, preukazujúci k spokojnosti Veriteľa jej zverejnenie v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov,

f. Dlžník sa zaväzuje nepoužiť peňažné prostriedky získané poskytnutím NFP resp. ich časti na iný účel než na splatenie Úveru,

g. Dlžník je povinný predkladať Agentúre Žiadosť v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP a predložiť Veriteľovi doklad o podaní Žiadosti Agentúre do 2 dní odo dňa jej predloženia Agentúre,

h. Dlžník je povinný predložiť Veriteľovi kópiu každej Žiadosti predloženej Agentúre do 2 dní odo dňa jej predloženia Agentúre,

i. Dlžník je povinný preukázať Veriteľovi k jeho spokojnosti plnenie povinností zo Zmluvy o poskytnutí NFP do 2 dní odo dňa výzvy Veriteľa,

j. Dlžník je povinný oznámiť Veriteľovi ukončenie resp. úmysel ukončiť Zmluvy o poskytnutí NFP, a to do 2 dní odo dňa ukončenia Zmluvy o poskytnutí NFP resp. do 2 dní odo dňa vykonania úkonu, ktorý má alebo môže mať za následok ukončenie Zmluvy o poskytnutí NFP,

k. S ďalej uvedenou výnimkou Dlžník zrealizuje Projekt tak, aby neboli prekročené Celkové náklady Projektu alebo znížená schválená výška NFP. Ak dôjde k prekročeniu Celkových nákladov Projektu (ďalej len „**Navýšené náklady**"), Dlžník sa zaväzuje:
   - bezodkladne Veriteľovi písomne oznámiť takúto skutočnosť, spolu so špecifikáciou dôvodov vzniku a výšky Navýšených nákladov,
   - preukázať Veriteľovi na jeho požiadanie a v lehote ním určenej svoju schopnosť uhradiť Navýšené náklady a
   - zaplatiť Navýšené náklady v deň ich splatnosti.

   Dlžník sa zaväzuje písomne informovať Veriteľa o každej skutočnosti, v dôsledku výskytu ktorej by mohlo dôjsť alebo došlo k prekročeniu Celkových nákladov Projektu, a to vždy do 10 dní odo dňa, keď sa Dlžník o každej takejto skutočnosti dozvie.

l. Dlžník sa zaväzuje zrealizovať Projekt tak, aby neboli prekročené Celkové náklady Projektu. Ustanovenia predchádzajúceho písmena sa primerane použijú aj v súvislosti s týmto bodom,

m. Dlžník sa zaväzuje písomne informovať Veriteľa o každej zmene, zrušení a zániku každého Projektového dokumentu, a to vždy do 10 pracovných dní odo dňa, keď sa Dlžník o každej takejto skutočnosti dozvie,

n. Dlžník sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa:
   (i) neuzatvorí zmluvu o úvere, zmluvu o pôžičke alebo inú zmluvu alebo nevykoná jednostranné prehlásenie alebo iné právne úkony, na základe ktorých by vznikol záväzok Dlžníka vrátiť peňažné prostriedky poskytnuté Dlžníkovi alebo tretej osobe,

(ii) v súvislosti so zmluvami v ods. (i) vyššie neprijme úvery, pôžičky alebo iné formy financovania, s ktorými by bol spojený záväzok Dlžníka vrátiť peňažné prostriedky poskytnuté Dlžníkovi alebo tretej osobe,

o. Dlžník sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy bude dodržiavať pravidlá a záväzky ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov,

p. Dlžník sa zaväzuje pravidelne, najneskôr do 60 dní po ukončení kalendárneho štvrťroka predkladať Veriteľovi Finančný výkaz o prírastku a úbytku vybraných pohľadávok a záväzkov subjektu verejnej správy, z ktorého bude zrejmé, že Dlžník neeviduje neuhradené záväzky viac ako 60 dní po lehote splatnosti,

q. Dlžník sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy bude predkladať Veriteľovi Záverečný účet Dlžníka za kalendárny rok, a to vždy najneskôr do 90 dní od skončenia príslušného kalendárneho roka, pričom sa Dlžník zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy budú príjmy bežného rozpočtu (vrátane rozpočtových organizácií Dlžníka) vyššie ako výdavky bežného rozpočtu (vrátane rozpočtových organizácií Dlžníka).

6.2. **Záväzky Dlžníka**. Dlžník sa zaväzuje bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa:

a. neuskutočniť žiadne podstatné zmeny na svojom majetku (nehnuteľnosti, zariadenie, pohľadávky a pod.) založením, predajom, darovaním, prevodom, nájmom, vkladom a pod.,

b. nevyužiť alternatívne formy financovania (faktoring, leasing a pod.),

c. nebude zriaďovať, rozširovať alebo povoľovať existenciu Zabezpečenia na akékoľvek svoje súčasné a budúce aktíva, s výnimkou:

(i) Zabezpečenia zriadeného na základe Zabezpečovacích zmlúv,

(ii) akéhokoľvek Zabezpečenia, ktoré vznikne zo zákona,

(iii) takého Zabezpečenia, ktoré je Dlžník povinný zo zákona zriadiť na akékoľvek svoje súčasné a budúce aktíva;

d. nezmeniť Dodávateľskú zmluvu.

6.3. **Zmluvná pokuta**. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Veriteľ je oprávnený požadovať od Dlžníka zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 3.320,- EUR v prípade, ak Dlžník nesplní, resp. poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v bode 8.2., písm. b) a c) Úverových podmienok, a to za každé jednotlivé porušenie alebo nesplnenie tam uvedených povinností.

6.4. **Vyhlásenia Dlžníka**. Dlžník vyhlasuje, že:

a. tretia osoba nevymáha voči Dlžníkovi zaplatenie takej pohľadávky a/alebo nevedie voči Dlžníkovi alebo predmetu zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa také súdne konanie, v dôsledku ktorých by mohla byť ohrozená schopnosť Dlžníka splatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa alebo ohroziť vlastníctvo k predmetu zabezpečenia podľa článku VII. tejto zmluvy,

b. nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, ak by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť schopnosť Dlžníka splatiť Celkovú Pohľadávku Veriteľa alebo ohroziť vlastníctvo k predmetu zabezpečenia podľa článku VII. tejto zmluvy,

c. má právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy,

d. sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila Dlžníkovi a/alebo jeho oprávneným zástupcom v platnom uzatvorení tejto zmluvy,

e. uzatvorenie tejto zmluvy Dlžníkom, vykonávanie jeho práv a plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym všeobecne záväzným právnym predpisom ani so žiadnym vnútorným predpisom Dlžníka,

f. na uzatvorenie tejto zmluvy Dlžníkom, na vykonávanie jeho práv a na plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akéhokoľvek orgánu Dlžníka, v zmysle vnútorných dokumentov Dlžníka, alebo inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, s výnimkou povolení, súhlasov, schválení a vyjadrení uvedených v Podmienkach Poskytnutia Úveru,

g. na základe a/alebo v súvislosti s touto zmluvou vykonáva s Veriteľom obchod na svoj vlastný účet a na splatenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa použije svoje vlastné peňažné prostriedky,

h. nie je osobou, ktorá má osobitný vzťah k Veriteľovi v zmysle príslušných ustanovení Zákona o bankách,

i. Centrum hlavných záujmov Dlžníka je zhodné s miestom sídla Dlžníka,

j. poskytol Veriteľovi všetky údaje, podklady a informácie potrebné pre vykonanie starostlivosti Veriteľom ako povinnou osobou podľa § 10 Zákona č. 297/2008 Z.z., v znení neskorších predpisov,

k. Projektové dokumenty sú platné, účinné, vykonateľné a vymáhateľné,

l. neporušuje žiaden Projektový dokument a riadne a včas splnil a splní všetky záväzky vyplývajúce z akéhokoľvek Projektového dokumentu,

m. nebolo začaté a ani nehrozí začatie žiadneho súdneho, správneho alebo rozhodcovského konania vo vzťahu k Projektovým dokumentom, k realizácii Projektu, s výnimkou konaní, výsledkom ktorých bude vydanie Povolenia alebo rozhodnutí potrebných pre užívanie Nehnuteľností resp. Projekt,
n. uzatvorenie alebo vydanie Projektových dokumentov, výkon práv a plnenie záväzkov Dlžníka z akéhokoľvek Projektového dokumentu a realizácia Projektu nie sú v rozpore s príslušnými právnymi predpismi,
o. v súvislosti s uzatvorením a vydaním Projektových dokumentov, s výkonom práv a plnením záväzkov Dlžníka z akéhokoľvek Projektového dokumentu, s realizáciou Projektu boli splnené všetky povinnosti vyplývajúce z príslušných právnych predpisov,
p. nie je platiteľ DPH v zmysle Zákona o DPH,
q. nie je osobou, ktorej nie je možné poskytnúť NFP resp. jeho časť,
r. vo vzťahu k NFP nemá akákoľvek tretia osoba žiadne práva vrátane obligačných.

6.5. Dlžník súhlasí, aby Veriteľ spracoval, poskytol a sprístupnil osobné údaje Dlžníka a Informácie v rozsahu, za účelom, na obdobie a spôsobom uvedenými v Úverových podmienkach.

6.6. **Splnomocnenie Veriteľa.** Dlžník splnomocňuje Veriteľa, aby v jeho mene a na účet Dlžníka ako splnomocniteľa (i) požadoval od Agentúry informácie vzťahujúce sa k Žiadosti, najmä, nie však výlučne informácie o stave procesu schvaľovania žiadosti, o čísle účtu, ktoré Agentúra aktuálne eviduje ako účet, na ktorý sa má NFP vyplácať, (ii) menil číslo účtu, na ktorý sa má NFP vyplatiť a (iii) nahliadal do spisov. Veriteľ splnomocnenie akceptuje.

6.7. **Súhlas Veriteľa.** Veriteľ udeľuje Dlžníkovi súhlas s poskytnutím akýchkoľvek informácií týkajúcich sa tejto zmluvy, resp. iných zmlúv uzatvorených medzi Veriteľom a Dlžníkom v súvislosti s Projektom a touto zmluvou, a to orgánom zastupujúcim SR v Projekte.

6.8. **Súhlas Dlžníka.** Dlžník udeľuje Veriteľovi súhlas s poskytnutím akýchkoľvek informácií týkajúcich sa tejto zmluvy, resp. iných zmlúv uzatvorených medzi Veriteľom a Dlžníkom v súvislosti s Projektom a touto zmluvou, a to orgánom zastupujúcim SR v Projekte.

6.9. **Bežný účet.**

6.9.1. Počas platnosti tejto zmluvy je Veriteľ oprávnený zablokovať Bežný účet. Zablokovaním Bežného účtu sa rozumie skutočnosť, že Veriteľ neumožní Dlžníkovi nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte, a to odo dňa Poskytnutia prvej Tranže do Dňa úplného zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

6.9.2. Veriteľ je oprávnený neumožniť Dlžníkovi nakladať s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte s výnimkou:
(i) zaplatenia súm dlhovaných Dlžníkom Veriteľovi na základe tejto zmluvy a
(ii) zaplatenia iných súm, v prípade, ak sa tak Veriteľ a Dlžník dohodnú.

6.9.3. Veriteľ a Dlžník sa dohodli, že počas platnosti tejto zmluvy nie je Dlžník oprávnený vypovedať zmluvu o bežnom účte, na základe ktorej Veriteľ vedie Bežný účet.

VII.
Zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa a prostriedky posilnenia jej vymáhateľnosti

7.1. Prostriedky posilnenia vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa.

7.1.1. Za účelom posilnenia vymáhateľnosti Celkovej Pohľadávky Veriteľa budú uzatvorené nasledovné zmluvy a/alebo budú Veriteľovi poskytnuté:
a. bianko zmenka vystavená Dlžníkom na rad Veriteľa a k nej prináležiaca zmluva o použití zmenky uzatvorená medzi Veriteľom a Dlžníkom.

VIII.
Prípad neplnenia

8.1. Prípadom neplnenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie každá skutočnosť uvedená v bode 13.1. Úverových podmienok a tiež:
a. vznik exekučného titulu, napr. výkazu nedoplatkov, v súvislosti s neplnením zákonom zavedených platieb Dlžníkom alebo Garantom (napr. platenie daní, ciel, odvodov),
b. vo vzťahu k Projektovým dokumentom nastane ktorákoľvek z nasledujúcich skutočností:
(i) Projektové dokumenty alebo ich časť sa stane neplatnou, neúčinnou, nevykonateľnou alebo prestane byť vymáhateľnou, právoplatnou alebo sa dostane do rozporu s právnymi predpismi,
(ii) dôjde ku zmene ktoréhokoľvek Projektového dokumentu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa,
(iii) vo vzťahu ku ktorémukoľvek Projektovému dokumentu začalo súdne, správne alebo rozhodcovské konanie alebo konanie o riadnom alebo mimoriadnom opravnom prostriedku,

s výnimkou takých správnych konaní, ktoré sa začnú na návrh Dlžníka a v rámci ktorých budú vydané Povolenie alebo rozhodnutia potrebné pre užívanie Nehnuteľností resp. potrebných pre realizáciu Projektu, ktorých vydanie a doručenie Veriteľovi je predpokladané ustanoveniami tejto zmluvy,

c. plnenie povinností Dlžníka vyplývajúcich z Projektových dokumentov, realizácia Projektu sa dostane do rozporu s právnymi predpismi,
d. NFP resp. jeho časť nebol uhradený na Bežný účet,
e. nemožnosť poskytnutia NFP a/alebo jeho časti Dlžníkovi, najmä, nie však výlučne z dôvodov, že Dlžník neoprávnene používa alebo zadržiava prostriedky štátneho rozpočtu SR,
f. zmena právnych predpisov, podľa názoru Veriteľa negatívne ovplyvňujúca možnosť poskytnutia NFP resp. jeho časti Dlžníkovi a/alebo jeho poskytnutia na Bežný Účet a/alebo jeho prefinancovania Veriteľom,
g. porušenie Zmluvy o poskytnutí NFP Dlžníkom a/alebo nedodržanie podmienok stanovených Zmluvou o poskytnutí NFP alebo príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi poskytnutie NFP,
h. nesplnenie podmienok stanovených pre Verejné obstarávanie resp. porušenie podmienok Verejného obstarávania,
i. porušenie finančnej disciplíny Dlžníkom v zmysle platných právnych predpisov, najmä, nie však výlučne, podľa zákona č. 523/2004 Z.z.,
j. príslušný orgán finančnej kontroly právoplatným rozhodnutím určil, že Dlžník porušil finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov,
k. skutočnosť, že peňažné prostriedky získané poskytnutím NFP resp. jeho časti boli použité na iný účel než na splatenie Úveru,
l. výška Agentúrou schváleného NFP je nižšia ako 438.945,52 EUR,
m. skutočnosť, že podľa akejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej medzi Veriteľom a Dlžníkom, najmä zmluvy o úvere:
   (i) sa vyskytne prípad neplnenia, alebo
   (ii) sa stane predčasne splatným záväzok splatiť poskytnutý úver alebo jeho akúkoľvek časť, alebo
   (iii) bude Veriteľ oprávnený požadovať od Dlžníka predčasné splatenie poskytnutého úveru alebo jeho akejkoľvek časti.

8.2. Ak nastane alebo sa vyskytne Prípad neplnenia, je Veriteľ oprávnený realizovať všetky alebo ktorékoľvek z opatrení uvedených v bode 13.2. Úverových podmienok. Ak nastane alebo sa vyskytne Prípad neplnenia uvedený v bode 13.1., písm. h) Úverových podmienok z dôvodu nepravdivosti alebo neúplnosti Vyhlásenia Dlžníka uvedeného v bod 6.4. písm. h) tejto zmluvy, tak je Veriteľ aj oprávnený žiadať Dlžníka o zaplatenie úrokov za celú dobu Úveru, t.j. do Dňa konečnej splatnosti uvedeného v Základných podmienkach.

IX.
Záverečné ustanovenia

9.1. Doručovanie oznámení, žiadostí alebo inej korešpondencie medzi zmluvnými stranami sa bude riadiť pravidlami uvedenými v Úverových podmienkach. Pre účely doručovania Dlžníkovi platí nasledovná adresa a spojenia:

sídlo Dlžníka:	943 61 Salka 61
fax. č.:	+421 36 75 302 31
email:	obecsalka@stonline.sk

9.2. Veriteľ týmto prijíma všetky plnomocenstvá, resp. prijíma návrhy na uzatvorenie dohôd o plnej moci, ktoré sú obsiahnuté v tejto zmluve ako aj zmluvách uzatvorených v zmysle článku VII. tejto zmluvy, ak také sú obsahom uvedených dokumentov. Dlžník týmto udeľuje Veriteľovi súhlas na sprístupnenie a poskytovanie údajov uvedených v § 92a ods. 1. Zákona o bankách spôsobom uvedeným v § 92a Zákona o bankách.

9.3. Každá zmena, doplnenie tejto zmluvy alebo dohoda o zrušení záväzku vyžaduje k nadobudnutiu platnosti písomnú formu podpísanú oprávnenými zástupcami zmluvných strán okrem prípadov, keď je v tejto zmluve dohodnuté inak.

9.4. **Rozhodné právo a jurisdikcia.**

9.4.1. Poplatky a odplaty vyžadované Veriteľom od Dlžníka a neuvedené v tejto zmluve a Úverových podmienkach sú uvedené v Sadzobníku poplatkov za služby poskytované Veriteľom. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil s príslušným Sadzobníkom poplatkov za služby poskytované Veriteľom a s Úverovými podmienkami a prevzal od Veriteľa jedno vyhotovenie Úverových podmienok. Zároveň Dlžník vyhlasuje, že bol pri podpise tejto zmluvy ústne informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa podmienok poskytnutia a splácania úveru, vrátane popisu okolností, ktoré môžu ovplyvniť vývoj úrokovej sadzby na základe tejto zmluvy alebo Úverových

podmienok počas trvania zmluvného vzťahu a čase, kedy bude Veriteľ Dlžníka informovať o tom, že takéto okolnosti nastali, ako aj o výške ročnej percentuálnej úrokovej sadzby platnej v čase uzatvorenia tejto zmluvy.

9.4.2. Zmluvné strany sa týmto dohodli na tom, že Spory môžu byť rozhodnuté aj Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie (ďalej len „**Stály rozhodcovský súd**"), ak do dňa začatia konania vo veci Sporu pred Stálym rozhodcovským súdom nebolo začaté konanie vo veci Sporu na príslušnom súde. Rozhodcovské konanie, vrátane spôsobu ustanovenia rozhodcu a senátu, bude prebiehať podľa pravidiel uvedených v Úverových podmienkach. Táto rozhodcovská doložka je vymáhateľná aj osobitne.

9.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom jeden obdrží Dlžník, dva Veriteľ a jeden je určený pre Agentúru.

9.6. Dlžník sa zaväzuje na základe zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov zverejniť túto zmluvu spolu s Úverovými podmienkami. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť v Bankový deň bezprostredne nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukázal Veriteľovi zverejnenie nasledovným spôsobom:

1. písomným potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky o zverejnení tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Centrálnom registri zmlúv,
2. notárskou zápisnicou o osvedčení právne významnej skutočnosti, a to o zverejnení tejto zmluvy na webovom sídle Dlžníka www.salka.ocu.sk, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu na svojom webovom sídle,
3. dokumentom potvrdzujúcim zverejnenie tejto zmluvy v Obchodnom vestníku, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Obchodnom vestníku.

Ak táto zmluva nebude zverejnená do 3 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy ani jedným zo spôsobov uvedených vyššie, platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.

Prílohy:
Príloha 1 – vzor Žiadosti o čerpanie

V Dun. Streda, dňa 22.11.2011 V Salka, dňa 22.11.2011

za Veriteľa
Tibor Schwarz
relationship manager-senior
Obchodné zastúpenie firemného centra Nové Zámky
Ing. Július Varga
relationship manager-senior
Obchodné zastúpenie firemného centra Nové Zámky

za Dlžníka
Ján Józsa
starosta obce

OBEC SALKA 1

Príloha 1

VZOR

Žiadosť o čerpanie

Pre Veriteľa:	**Tatra banka, a.s.** Hodžovo námestie 3 811 06 Bratislava
k rukám:	Ing. Zuzana Máte

Od:	**Obec Salka**
sídlo:	943 61 Salka 61
IČO:	00 309 249
DIČ:	2021074055
konajúcim:	Jánom Józsom, starostom obce (ďalej len „**Dlžník**")

V [miesto podpisu], dňa [dátum]

Vec: Žiadosť o čerpanie

Odvolávajúc sa na Zmluvu o splátkovom úvere č. 900.1318, v znení jej prípadných neskorších dodatkov a príloh (ďalej len „**Úverová zmluva**"), uzatvorenú medzi Dlžníkom a Tatra bankou, a.s. ako Veriteľom, si Vás týmto dovoľujeme požiadať o Poskytnutie Tranže v nasledovnej špecifikácii:

požadovaný deň Poskytnutia Tranže	.....
výška požadovanej Tranže	.....,- EUR
účel čerpania požadovanej Tranže	.....

Zároveň vyhlasujeme, že:

(i) ku dňu tejto Žiadosti o čerpanie a k požadovanému dňu Poskytnutia Tranže sú Vyhlásenia Dlžníka úplné a pravdivé,

(ii) ku dňu tejto Žiadosti o čerpanie a k požadovanému dňu Poskytnutia Tranže sa nevyskytuje Prípad neplnenia.

Pre účely tejto Žiadosti o čerpanie platia pojmy použité s veľkým začiatočným písmenom s významom, s ktorým boli použité v Úverovej zmluve, ak v tejto Žiadosti o čerpanie nie je výslovne uvedené inak.

Za Dlžníka:

Podpis: .....

Meno: .....

Funkcia: .....