

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SALKÁ

č. 1/2019

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady
na kalendárny rok 2020**

Obec Salka v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením /ďalej len VZN/, v súlade s ustanovením zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku“/ v znení neskorších predpisov sa ustanovuje podrobnejšie podmienky pre miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce S A L K Á .

§ 2

Druhy miestnych daní

1/ Miestnymi daňami, ktoré obec ukladá, sú:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje.

2/ Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b), e) a f) VZN a poplatku uvedeného v § 2 VZN je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 4

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 5

Sadzba dane

1/ Správca dane pre všetky pozemky na území obce Salka určuje **ročnú sadzbu dane** z pozemkov vo výške :

a/ orná pôda, chmel'nice, vinice a ovocné sady, trvalé trávne porasty

- v katastri Salka I - OP, vinice /hodnota 0,8374 € za 1 m² / **0,49 %**
- v katastri Salka II - OP, vinice /hodnota 0,4816 € za 1 m²/ **0,49 %**

- v katastri Salka I - TTP /hodnota 0,1573 € za 1 m²/ **0,49 %**
- v katastri Salka II -TTP /hodnota 0,1125 € za 1 m²/ **0,49 %**

b/ záhrady – /hodnota 1,85 € za 1 m²/ **1,008%**

c/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a **rybníky** s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy –

- v katastri Salka I /hodnota pozemku 0,1192 € za 1 m²/ **2,50 %**
- v katastri Salka II /hodnota pozemku 0,0819 za 1 m²/ **2,50 %**

Znalecké ocenenie, ktoré predloží daňovník pri podaní daňového priznania, má prioritu pred hodnotou pozemku určenou vo VzN.

d/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy:

- zastavané plochy /hodnota 1,85 € za 1 m²/ **1,008%**
- ostatné plochy /hodnota 1,85 € za 1 m²/ **1,008%**

e/ stavebné pozemky - /hodnota 18,58 € za 1 m²/ **0,574 %**

2/ Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a/ orná pôda, chmel'nice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty v katastri Salka II

- **OP** /hodnota 0,4816 € za 1 m²/ **0,90 %** - **0,004334 €/ m²**
- **TTP** /hodnota 0,1125 € za 1 m²/ **0,90 %** - **0,001012 €/ m²**

b/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy v katastri Salka II:

hodnota 1,85 € za 1 m²/ 0,90 % - **0,01665 €/m²**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6

Sadzba dane

1/ Správca dane pre všetky stavby na území obce Salka, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb **za každý aj začatý m² zastavenej plochy** vo výške:

- 3 -

- a/ **0,0966 € / m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ **0,2590 € / m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ **0,2926 € / m²** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d/ **0,3280 € / m²** za samostatne stojace garáže,
- g/ **0,3300 € / m²** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h/ **0,3300 € / m²** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i/ **0,3248 € / m²** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2/ Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,092 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 7

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z bytov na území obce Salka je **za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu** a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a/ **0,33 €** za byty,
- b/ **0,33 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- c/ **0,33 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

§ 8

Oslobodenie od dane a zníženie dane

Správca dane poskytuje **zníženie dane zo stavieb a dane z bytov** vo výške 10,22 € z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a na byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia **na ich trvalé bývanie**.

§ 9

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň **najviac v úhrne do 3,00 eur** nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 10

Platenie dane

1/ Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia.

2/ Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností v dvoch rovnakých splátkach, a to :

I. splátka do 31. mája,

II. splátka do 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

Daňovník môže vyrubenú daň, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 11

Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 12

Sadzba dane

Sadzba dane je 5,- € za jedného psa. Takto určená sadzba platí aj za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 13

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňovník je povinný podať daňové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tejto dani najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

§ 14

Vyrubenie dane

1/ Daň za psa spoločne s daňou za nehnuteľnosti, daňou za predajné automaty a daňou za nevýherné hracie prístroje vyrubuje obec Salka každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 15

Verejné priestranstvá a osobitné spôsoby ich užívania

1/ Verejným priestranstvom podľa tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce: cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, parky, trhoviská a všetky ďalšie verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

2/ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky a trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska a podobne.

§ 16

Sadzba dane a vyberanie dane

1/ Sadzba dane je 0,050 € za 1 m² užívaného verejného priestranstva za každý, aj začatý kalendárny deň. Daň za používanie verejného priestranstva /trhoviska/ na účely predaja alebo poskytovania služieb je 10,- € za každý prípad predaja alebo poskytnutia služieb.

Sadzba dane pri ambulantnom predaji mimo trhoviska je 5,- €/za deň.

2/ Daň za užívanie verejného priestranstva sa platí v hotovosti na Obecnom úrade v Salke.

§ 17

Oznamovacia povinnosť

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva a plní sa oznámením na obecný úrad.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 18 Sadzba dane

Sadzba dane je 0,20 € za osobu a prenocovanie.

§ 19 Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie

1/ Platiteľ je povinný viesť preukaznú evidenciu ubytovaných osôb za odplatu a je povinný spracovať výkaz za mesačné obdobie dozadu, ktorý obsahuje počet a menný zoznam ubytovaných osôb, počet a označenie dní prenocovania a výpočet dane.

2/ Platiteľ je povinný v poznámkach k výkazu uviesť skutočnosti dôležité pre určenie výšky dane.

§ 20 Vyberanie dane

Platiteľ je povinný sám daň vypočítať a zaplatiť.

§ 21 Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

Zaplatenie dane potvrdzuje príjmový doklad vystavený správcom dane alebo výpis z účtu platiteľa a výkaz platiteľa podľa § 19 ods. 1 VZN s výpočtom dane.

§ 22 Lehoty a spôsob odvodu dane

1/ Daň je splatná naraz za mesačné obdobie dozadu, prevodom na bankový účet obce alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu Salka do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.

2/ Platiteľ v lehote podľa § 22 ods. 1 VZN je povinný preukázať správcovi zaplatenie dane v zmysle § 21 VZN.

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 23 Sadzba dane

Sadzba dane je 16,60 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 24

Vyberanie dane

Daňovník je povinný sám daň vypočítať a zaplatiť jednorazovo prevodom na bankový účet obce alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu Salka.

§ 25

Rozsah a spôsob vedenie preukaznej evidencie

Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu predajných automatov, ktorá obsahuje zoznam predajných automatov, uvedením identifikačných údajov automatu, dátum uvedenia do prevádzky a následne dátum skončenia prevádzky.

§ 26

Identifikácia predajných automatov

Daňovník /prevádzkovateľ/ je povinný predajný automat označiť štítkom uvedením nasledovných údajov:

- 1/ Výrobné číslo automatu,
- 2/ Výrobca automatu,
- 3/ Typ automatu,
- 4/ Obchodné meno a sídlo prevádzkovateľa, IČO, telefónne číslo,
- 5/ Dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

§ 27

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1/ Vznik daňovej povinnosti daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane uvedením identifikačných údajov podľa § 26 VZN na predpísanom tlačive.

2/ K oznámeniu podľa § 27 ods. 1 VZN daňovník je povinný:

- a/ pripojiť výpis z obchodného registra, resp. výpis zo živnostenského registra prevádzkovateľa,
- b/ pripojiť osvedčenie predajného automatu,
- c/ uviesť skutočnosti dôležité pre určenie výšky dane.

3/ Zánik daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je daňovník povinný oznámiť písomne uvedením údajov potrebných pre rozhodnutie o vrátení pomernej časti dane.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 28

Sadzba dane

Sadzba dane za 16,60 € za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok.

§ 29

Vyberanie dane

Daňovník je povinný sám daň vypočítať a zaplatiť jednorazovo prevodom na bankový účet obce alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu Salka.

§ 30

Rozsah a spôsob vedenie preukaznej evidencie

Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu predajných automatov, ktorá obsahuje zoznam nevýherných hracích prístrojov, uvedením identifikačných údajov prístrojov, dátum uvedenia do prevádzky a následne dátum skončenia prevádzky.

§ 31

Identifikácia nevýherných hracích prístrojov

Daňovník /prevádzkovateľ/ je povinný nevýherný hrací prístroj označiť štítkom uvedením nasledovných údajov:

- 1/ Výrobné číslo hracieho prístroja,
- 2/ Výrobca hracieho prístroja,
- 3/ Typ hracieho prístroja,

- 4/ Obchodné meno a sídlo prevádzkovateľa, IČO , telefónne číslo,
- 5/ Dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

§ 32

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1/ Vznik daňovej povinnosti daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane uvedením identifikačných údajov podľa § 31 VZN na predpísanom tlačíve.

2/ K oznámeniu podľa § 32 VZN daňovník je povinný pripojiť, resp. uviesť:

- a/ výpis z obchodného registra, resp. výpis zo živnostenského registra prevádzkovateľa,
- b/ osvedčenie hracieho prístroja,
- c/ pravidlá hry,
- d/ skutočnosti dôležité pre určenie výšky dane.

3/ Zánik daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je daňovník povinný oznámiť písomne uvedením údajov potrebných pre rozhodnutie o vrátení pomernej časti dane.

§ 33

Oslobodenie od dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia od dane

Na nevýherné hracie prístroje správca dane oslobodenie od dane neposkytuje.

ÔSMA ČASŤ

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 34

Sadzba a určenie poplatku

1/ Sadzba poplatku je **0,065574 € za osobu a kalendárny deň – t.j 24,--€/za kalendárny rok.**

2/ Poplatok sa určuje na jeden kalendárny rok, v prípade aktuálnosti na kratšie obdobie, podľa počtu dní, cez ktoré bude mať poplatník v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo bude užívať nehnuteľnosť na území obce.

§ 35

Drobný stavebný odpad

1/ Sadzba poplatku na kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín je 0,015 EUR / rozpätie od 0,015 do 0,078 € - zákon o odpadoch/.

§ 36

Vyrubenie poplatku

1/ Poplatok pre poplatníka sa vyrubí platobným výmerom.

2/ Poplatok sa uhrádza prevodom na účet obce alebo v hotovosti v pokladni Obecného úradu Salka. Splátka je splatná **do 31. marca**, príslušného kalendárneho roka.

§ 37

Ohlásenie

1/ Údaje potrebné na určenie poplatku pre fyzické osoby bude obec získavať z vlastných evidencií.

2/ Právnická osoba, ktorá je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania ,ohlási písomne počet zamestnancov.

§ 38

Zníženie alebo odpustenie poplatku

1/ Správca poplatku, na základe písomnej žiadosti poplatníka, odpustí poplatok za obdobie, za ktoré **poplatník preukáže** na základe hodnoverných dokladov, že sa v určenom období **dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval** v zahraničí /dokladom preukazujúci dôvod odpustenia poplatku je napr. potvrdenie od zamestnávateľa, pracovné povolenie, pracovná zmluva, povolenie o pobyte na území iného štátu, potvrdenie o prechodnom pobyte mimo obce, potvrdenie zariadenia o výkone trestu odňatia slobody, potvrdenie o zaplatení poplatku na území inej obce/mesta, z ktorého je zrejma dĺžka pobytu na území inej obce/mesta. V prípade, že doklad nie je v slovenskom, českom alebo maďarskom jazyku, je potrebné doložiť aj preklad, ktorý musí byť úradne overený.

2/ Lehota na uplatnenie odpustenia poplatku je 30 dní odo dňa, keď nastala skutočnosť, na základe ktorej je možné uplatniť odpustenie poplatku.

DEVIATA ČASŤ

§ 39

Závěrečné ustanovenie

1/Toto VZN č. 1/2019 schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 11.12.2019 uznesením č. 116/11122019.

2/Týmto VZN sa ruší všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Salka , zo dňa 10.12.2018.

§ 40

Účinnosť

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2020.

Mgr. Silvia Cagalová
starostka obce

VZN vyvesené na úradnej tabuli
v obci Salka po schválení: : 12. 12. 2019

Zvesené dňa : 31. 12. 2019