

Obec Salka, Obecný úrad v Salke

Výpis z uznesenia

Obecného zastupiteľstva v Salke, konaného dňa 13. novembra 2013
číslo:XXVIII/131103-Z.

Uznesenie OZ č. XXVIII/131103-Z.

Obecné zastupiteľstvo v Salke

s c h v a ľ u j e :

podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm.a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod** vlastníctva nehnuteľného majetku obce priamym predajom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c/ citovaného zákona

časť pozemku nachádzajúceho sa v Salke, zapísaného na LV č. 1 pre k.ú Salka, ako novovytvorená parcela č. 1269/15 ostatné plochy o výmere 1326 m² , parcela registra „C“ KN vo výlučnom vlastníctve Obce Salka.



Starosta obce:

Ján Józsa

V Salke dňa 14. novembra 2013

OBEC SALKA, Obecný úrad 61,943 61 Salka

V Salke dňa 14. novembra 2013

Zámer priameho predaja

Obec Salka v zmysle § 9a ods. 1 písm.c/, a odsek 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Salke č. XXVIII/131103-Z., zo dňa 13. novembra 2013 zverejňuje

zámer priameho odpredaja svojho majetku a výzvu na predloženie cenových ponúk

na odkúpenie

časti pozemku nachádzajúceho sa v Salke, zapísaného na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Salka, ako novovytvorená parcela číslo 1269/15 ostatné plochy o výmere 1326 m², parcela registra „C“ KN vo výlučnom vlastníctve Obce Salka.

Minimálna cena, za ktorú Obec Salka ponúka na predaj pozemok je stanovená vo výške 0,70 Euro/m².

Špecifické požiadavky:

- náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci - náklady na vypracovanie znaleckého posudku, náklady na vypracovanie geometrického plánu, náklady na uzatvorenie kúpnej zmluvy a poplatok Správe katastra.

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Salke, alebo poštou na adresu Obecný úrad, č. 61, 943 61 Salka, najneskôr do 28. novembra 2013 do 12.00 hodiny.
2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom:
„PRIAMY PREDAJ - NEOTVÁRAŤ! „
3. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a/ označenie záujemcu:
 - fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátna príslušnosť a rodinný stav. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.
 - právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.
 - b/ označenie nehnuteľnosti - podľa údajov ponuky, o ktorú má zájemca záujem,
 - c/ výška cenovej ponuky,
 - d/ akceptácia, alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek,
 - e/ ak je záujemca ženatý /vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva,

alebo do podielového spoluvlastníctva manželov /v takomto prípade musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi/
f/ čestné vyhlásenie záujemcu:

- fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. teda starostom obce Salka, poslancom Obecného zastupiteľstva v Salke, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej, alebo založenej Obcou Salka, zamestnancom Obce Salka, hlavným kontrolórom Obce Salka, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.
- právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného, alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb.

g/ súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

4. Obec Salka si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.
5. Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná ustanovená komisia. Komisia predloží svoje závery Obecnému zastupiteľstvu v Salke, ktoré schvaľuje prevod vlastníctva. Závery komisie majú pre Obecné zastupiteľstvo v Salke len odporúčací charakter.
Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 036/75851 01, alebo osobne na Obecnom úrade v Salke.



Starosta obce
Ján Józsa