



Obecné zastupiteľstvo Salka

U Z N E S E N I E

z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 25. apríla 2023

Obecné zastupiteľstvo v Salke na svojom 4. zasadnutí dňa 25. apríla 2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 48/1/25042023

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadosti

Obecné zastupiteľstvo v Salke

s c h v a ľ u j e podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení *pre v o d* obecných pozemkov formou kúpnej a zámennej zmluvy uzavretej podľa § 588 a nasl. a § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, na základe ktorej *Obec Salka* predáva a *Helena Mátéová* kupuje časť nehnuteľnosti vedenej u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Salka na LV č. 1 pozemku registra C KN s parcelným číslom 731/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 2940 m² a to

- časť pozemku C KN s parcelným číslom 731/1 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 226 m² (*díel 7*) podľa geometrického plánu na zameranie nehnuteľností na parc. č. 211/1-3 a 213/1,2 zo dňa 17.10.2012 vyhotoviteľa Ing. Tibora Kissa, úradne overenom dňa 26.10.2012 pod číslom 1069/12 (ďalej ako geometrický plán) a
- časť pozemku C KN s parcelným číslom 731/1 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 132 m² (*díel 8*) podľa geometrického plánu, v podiele 1/1 a

zároveň aj zamieňa časť pozemku z výlučného vlastníctva *obce Salka* za časť pozemku vo výlučnom vlastníctve *Jozefa Máté a Heleny Mátéovej* a to nasledovne:

Obec Salka zamieňa nehnuteľnosť v jej výlučnom vlastníctve vedenú u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Salka na LV č. 1 pozemok registra C KN s parcelným číslom 731/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 2940 m² a to

- časť pozemku C KN s parcelným číslom 731/1 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 48 m² (*díel 9*) podľa geometrického plánu, v podiele 1/1,

za nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve *Jozefa Máté a Heleny Mátéovej* vedenú u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Salka na LV č. 485 pozemok registra C KN s parcelným číslom 213, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 705 m² a to:

- časť pozemku registra C KN s parcelným číslom 213, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 33 m² (*díel 6*) podľa geometrického plánu, v podiele 1/1

za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 662,30 € a sumu zaplatenú z titulu zámeny vo výške 27,75 €.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa tejto zámeny je zámer obce Salka vysporiadať užívanie pozemkov tvoriacich predmet uzatváranej kúpnej a zámennej zmluvy, pričom na základe zámeny obec Salka získa pozemky, ktoré sú súčasťou verejného priestranstva.

O vyššie uvedenej skutočnosti rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Salka, dňa 25.04.2023



Mgr. *Silvia* Galagová
starostka obce