

DODATOK č.02/2017

ku Kúpnej zmluve č. 03/2016 uzatvorenej dňa 29.01. 2016

Predávajúci: S.F.H., s.r.o.
Zastúpená: Ing. Stanislav Hegedús, konateľ
Gúgska 13, 940 01 Nové Zámky
Bankové spojenie: OTP banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 16423091/5200
IBAN: SK7252000000000016423091
IČO: 36526002
DIČ: 2020143686
IČ DPH: SK2020143686
Zapísaný v OR okr. súdu Nitra, odd. Sro, vl.č.: 10835/N
Telefón: 035/6428 065

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: Obec Salka
Zastúpená: Mgr. Silvia Cagalová, starostka obce
Obecný úrad, č. 61
943 61 Salka
IČO: 00309249
Tel.: 036/7585101
Číslo účtu: SK69 0200 0000 0001 7122 4172

(ďalej len „kupujúci“)

I. Predmet zmluvy

1.1. Predávajúci sa zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy definovanému k tejto kúpnej zmluve na kupujúceho za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve a kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu predávajúcemu za podmienok stanovených v tejto kúpnej zmluve.

1.2. Predmetom prevodu nehnuteľnosti je stavba súpisné číslo 492, SO -01.1, 2 x 6 BJ TYP PROFIS 2015, Bloky A,B, zapísaná na LV č. 2271, KÚ Salka, obec Salka, okres Nové Zámky v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parcela č. 1588/19, zapísaná na LV č. 1, KÚ Salka, obec Salka, okres Nové Zámky.

II. Popis stavby

1.1. Stavba 6x6 b.j. typ PROFIS 2015 Salka (I. etapa), ktorá obsahuje objekty, ktoré sú vo vlastníctve predávajúceho:

SO-01.1 2x6 b.j. typ PROFIS 2015 bloky A, B

SO 02 predĺženie obecného vodovodu

SO-03 vodovodná prípojka

SO-04 kanalizačná prípojka
SO 05 žumpy
SO 07 elektrická prípojka
SO 11 Smetníky

Stavba súpisné číslo 492, 2x6 b.j. typ PROFIS 2015 Salka, bloky A,B zapísaná na liste vlastníctva č. 2271, kú Salka, obec Salka, okres Nové Zámky, v spoluvlastníckom podiele 1/1, nachádzajúca sa na pozemku KN-C, parcela č. 1 588/19, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 309m², zapísaný na LV č. 1, KÚ Salka, obec Salka, okres Nové Zámky.
Pozemok je vo vlastníctve obce.

Technická vybavenosť:

SO-02, SO 03, SO 04, SO 05, SO 07, SO 11 sa nachádzajú na pozemkoch zapísaných na LV č. 1 ,KÚ Salka, obec Salka, okres Nové Zámky, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

1.3. V nehnuteľnosti SO-01.1 2x6 b.j. typ PROFIS 2015, blok „A“ a „B“ majú byty rozlohu 664,56 m² a spoločné priestory 71,78 m².

1.4.1..Predávajúci postavil s objektom SO-01.1 2x6 b.j. (ďalej len bytový dom) aj súvisiacu technickú vybavenosť a to:

SO 02 predĺženie obecného vodovodu

SO-03 vodovodná prípojka

SO-04 kanalizačná prípojka

SO 05 žumpy

SO 07 elektrická prípojka

SO 11 Smetníky

Táto technická vybavenosť je potrebná pre užívanie SO-01.1. Je vybudovaná a je predmetom predaja a kúpy podľa tejto zmluvy a obec nebude na ňu požadovať dotácie z MDVRR SR.

Stavebné objekty:

SO-09 a SO-10 sú vybudované obcou a nie sú predmetom kúpy podľa tejto zmluvy.

*Ostatný text zmluvy zostáva nezmenený.

III. Kúpna cena a spôsob jej úhrady

(Premenovaný článok II.)

Text zmluvy zostáva nezmenený.

IV. Odovzdávanie predmetu kúpy

(Premenovaný článok III.)

Text zmluvy zostáva nezmenený.

V. Ďalšie dojednania.

((Premenovaný článok IV.)

Text zmluvy zostáva nezmenený.

VI. Iné práva a záväzky.
(Premenovaný článok V.)
Text zmluvy zostáva nezmenený.

VII. Záverečné ustanovenie
(Premenovaný článok VI.)
Text zmluvy zostáva nezmenený.

V Nových Zámkoch, dňa: 20.02.2014

S.F.H., s.r.o.

Gúgska 13, 940 01 Nové Zámky
IČO: 36 526 002 IČ DPH: SK2020143688
zapísané v obch. registri okr. súdu Nitra
vložka č.: 10835/N

.....
predávajúci
Ing. Stanislav Hegedús, konateľ



Cagalová
.....
kupujúci
Mgr. Silvia Cagalová, starostka obce