

## KÚPNA ZMLUVA

č. KH/12/06047/004

uzatvorená podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

### I. Zmluvné strany

<b>1. Predávajúci</b>	Obec Salka
Právna forma :	obec
Registrácia:	
Sídlo:	OÚ Salka 61, 943 61 Salka
Zastúpený:	Ján Józsa, starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB a.s. pobočka Štúrovo
Číslo účtu:	171224172/0200
IČO:	00309249
DIČ:	2021074055

(v ďalšom texte ako „predávajúci“)

<b>2. Kupujúci:</b>	ZSE Distribúcia, a.s.
Právna forma :	akciová spoločnosť
Registrácia:	Obchodný register, Okresný súd Bratislava I, od.Sa.vl.č.3879/B
Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Korešpondenčná adresa:	P.O.BOX 292, SK-810 00 Bratislava 1
Štatutárny orgán:	Ing. Andrej Juris, predseda predstavenstva Ing. Jozef Voštinár, člen predstavenstva
Poverení na všetky právne úkony v súvislosti s podpisom zmluvy:	Ing. Jozef Voštinár, vedúci úseku riadenia prevádzky a rozvoja DS Ing. Oto Frič, vedúci investícií a monitoringu
Osoba oprávnená konať vo veci zmluvy:	Ing. Jozef Mrkvica, vedúci správy sietí Stred
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	262 610 6826/1100
IČO:	36 361 518
DIČ:	202 218 9048
IČ DPH:	SK202 218 9048

(v ďalšom texte ako „kupujúci“)

## II. Účel a predmet zmluvy

1. Predmetom a účelom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva z vlastníctva predávajúceho do vlastníctva kupujúceho k nižšie špecifikovanému predmetu zmluvy - distribučnému rozvodu elektrickej energie vybudovaného v lokalite **Salka**, kolaudačné rozhodnutie č.6/8245-6689/10SÚ-D, zo dňa 19.03.2010, vydané stavebným úradom Mesto Štúrovo, umiestneného na parcele č. 1566 v katastrálnom území obce Salka zapísaného na liste vlastníctva č.1

Názov zariadenia (kód TS, v.č. DTr, VN vzd. VN kab, NN vzd. NN kab, ..)	Typ zariadenia/rozmer	Počet (ks/m)	Obstarávacia cena	Kúpna cena
NN kábel	AYKY-J 4B 3x240+120mm <sup>2</sup>	140m	6891,50	6891,50
Rozpojovacia skriňa	SR2, č.255	1 ks		
<b>Spolu</b>			<b>6891,50 EUR</b>	<b>6891,50 EUR</b>

(ďalej len „predmet kúpy“).

2. Touto zmluvou predávajúci predáva predmet kúpy do vlastníctva kupujúcemu a zaväzuje sa mu ho odovzdať za podmienok stanovených touto zmluvou.
3. Touto zmluvou kupujúci kupuje od predávajúceho predmet kúpy do vlastníctva, zaväzuje sa ho prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu za podmienok stanovených touto zmluvou.

## III. Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy špecifikovaný v čl. II. tejto zmluvy vo výške 6891,50- EUR, (slovom: šesťtisíc osemstodevät'desiatjeden EUR a päťdesiat centov).
2. Kúpna cena za predmet kúpy uvedená v odseku 1 tohto článku zmluvy bude kupujúcim uhradená na základy faktúry, ktorú predávajúci vystaví v lehote do 15 dní od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy oboma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry. Splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia kupujúcemu.
3. V prípade, že v čase medzi podpisom tejto zmluvy a podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy oboma zmluvnými stranami, bude predávajúci registrovaný ako platca dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, kúpna cena za predmet kúpy dohodnutá v odseku 1 tohto článku je kúpnu cenou bez DPH.

#### **IV. Sankcie**

1. Predávajúci je oprávnený od kupujúceho požadovať zaplatenie úroku z omeškania za oneskorenú úhradu kúpnej ceny vo výške 0,035% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania až do jej zaplatenia a kupujúci je povinný takto uplatnený úrok z omeškania uhradiť.
2. Kupujúci je oprávnený od predávajúceho požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty za oneskorené odovzdanie predmetu kúpy, a to vo výške 0,035% z dohodnutej kúpnej ceny za každý deň omeškania až do jeho odovzdania a predávajúci je povinný takto uplatnenú zmluvnú pokutu uhradiť.
3. Týmto ustanoveniami nie sú dotknuté práva zmluvných strán na prípadnú náhradu škody vzniknutej týmto omeškaním v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

#### **V. Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy**

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že fyzické odovzdanie predmetu kúpy bude vykonané najskôr v deň podpisu tejto zmluvy, avšak najneskôr do 7 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy za účasti oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude spísaný protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán..
2. Kupujúci sa zaväzuje prevziať predmet kúpy vrátane príslušnej dokumentácie k nemu uvedenej v čl. VII. ods. 2 tejto zmluvy v dohodnutom termíne a oboznámiť sa s jeho stavom a prípadnými vadami, ktoré budú uvedené v protokole o odovzdaní predmetu kúpy spísanom podľa odseku 1 tohto článku.
3. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy úplným zaplatením dohodnutej kúpnej ceny podľa čl. III. tejto zmluvy.
4. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho odovzdaním predmetu kúpy.

#### **VI. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Predávajúci:
  - a) sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy v termíne dohodnutom v čl. V. ods.1 tejto zmluvy a previesť na neho vlastnícke právo k nemu, ..
  - b) sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu všetku dokumentáciu potrebnú k prevádzkovaniu predmetu kúpy, na ktorej sa zmluvné strany dohodli v čl. VII ods. 2 tejto zmluvy,
  - c) sa zaväzuje oboznámiť kupujúceho so stavom predmetu kúpy a upozorniť ho na prípadné vady ako aj spôsob užívania predmetu kúpy, prípadne s ďalšími

- náležitosťami, ktoré sú dôležité pre užívanie predmetu kúpy, čo bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy spísanom podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
2. Kupujúci:
- a) sa zaväzuje predmet kúpy spolu s dokumentáciou potrebnou k prevádzkovaní predmetu kúpy prevziať a zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu v dohodnutom termíne.
  - b) sa zaväzuje bez zbytočného odkladu upozorniť predávajúceho na vady zistené dodatočne, na ktoré nebol vopred upozornený v protokole o odovzdaní predmetu kúpy,
  - c) je oprávnený domáhať sa odstránenia väd predmetu kúpy, na ktoré nebol predávajúcim vopred upozornený. V prípade, že takáto zistená vada nebude v dohodnutom termíne predávajúcim odstránená, alebo pôjde o neodstrániteľnú vadu, je kupujúci oprávnený odstúpiť od zmluvy a požadovať vrátenie zaplatenej kúpnej ceny.

## **VII. Ďalšie dohodnuté podmienky a záverečné ustanovenia**

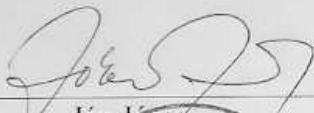
1. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy definovaného v článku II. tejto zmluvy, a že ku dňu podpisu tejto zmluvy na predmete zmluvy neviazu žiadne tarchy, vecné bremená, dlžoby, záložné práva ani iné práva tretích osôb, ktoré by obmedzovali prevod vlastníckych práv k predmetu kúpy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že s predmetom kúpy budú kupujúcemu odovzdané nasledovné doklady:
  - a) originál kolaudačného rozhodnutia (*ak je k dispozícii*),
  - b) originál východiskovej správy o odborných skúškach a prehliadkach zariadení,
  - c) plány skutočného vyhotovenia,
  - d) technická dokumentácia (skúšobné protokoly, atesty zariadení, a pod.).
3. Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Obchodný zákonník.
4. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy predchádzajú v plnom rozsahu na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnocenných exemplároch, z ktorých 2 podpísané exempláre obdrží predávajúci a 3 podpísané exempláre kupujúci.
7. Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, nemajú voči nemu žiadne námietky a na dôkaz svojho súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa 9 - NOV. 2012

V mene za predávajúceho:

V mene za kupujúceho:



Ján Józsa  
starosta obce Salka



Ing. Jozef Voštinár  
vedúci úseku riadenia prevádzky a  
rozvoja DS  
ZSE Distribúcia a.s.



Ing. Oto Frič  
vedúci investícií a monitoringu  
ZSE Distribúcia a.s.