



Obecné zastupiteľstvo Salka

U Z N E S E N I E **zo 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo** **dňa 20.05.2025**

Obecné zastupiteľstvo v Salka na svojom 19. zasadnutí dňa 20. mája 2025 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 200/20052025

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – schválenie prevodu

Obecné zastupiteľstvo v Salka

schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení *prevod* obecného bytu č. 4 formou kúpnej zmluvy uzavretej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, na základe ktorej Obec Salka predáva a Eva Tóthová, rod. Kišová, kupuje nehnuteľnosť evidovanú na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Salka, zapísanú na liste vlastníctva č. 1992, a to:

- pozemok registra C KN s parcelným číslom 1588/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 242 m², byt č. 4 v bytovom dome so súpisným číslom 433, na 1. poschodí, v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, príslušenstve a pozemku vo výške 2474/29286,

za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 15 000 EUR, pričom všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 114/2025, vypracovaným znalcom Ing. Tiborom Szabóom dňa 16.04.2025.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa tejto kúpy je zámer obce Salka vysporiadať užívanie pozemkov tvoriacich predmet uzatváratej kúpnej zmluvy, prevádzaný pozemok obec neužíva, je v zanedbanom stave, náklady na jeho vyčistenie by zo strany obce vyžadovali značné investície a jeho predajom sa dosiahne výnos pre rozvoj obce, občanov obce, životné prostredie, športovú a sociálnu oblasť podľa Článku 4 ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Salka.

O vyššie uvedenej skutočnosti rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.



Salka, 20.05.2025

Cağalova
Mgr. Silvia Cağalová
starostka obce