



Obecné zastupiteľstvo Salka

U Z N E S E N I E **zo 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo** **dňa 3. decembra 2024**

Obecné zastupiteľstvo v Salke na svojom 15. zasadnutí dňa 3. decembra 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 172/1/03122024

Nakladanie s nehnuteľným majetkom obce – schválenie prevodu

Obecné zastupiteľstvo v Salke

s c h v a ľ u j e podľa § 9 ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **p r e v o d** obecných pozemkov formou kúpnej zmluvy uzavretej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, na základe ktorej **Obec Salka** predáva a **Zsolt Fraštacký** a **Adriana Fraštacká** kupujú časť nehnuteľnosti vedenej u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Salka na LV č. 1 pozemku registra C KN s parcelným číslom **1269/29**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 417 m² a to podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 1269/29 zo dňa 03.11.2025 vyhotoviteľa Ing. Alexandra Lebocza, úradne overenom dňa 17.11.2025 pod číslom 1862/25, v podiele 1/1,

za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 1 251,- EUR, pričom všeobecná hodnota prevádzaného pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 84/2024 znalca Ing. Ladislava Majthényiho zo dňa 9.11.2024.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa tejto kúpy je zámer obce Salka vysporiadať užívanie pozemkov tvoriacich predmet uzatváratej kúpnej zmluvy, prevádzaný pozemok obec neužíva, je v zanedbanom stave, náklady na jeho vyčistenie by zo strany obce vyžadovali značné investície a jeho predajom sa dosiahne výnos pre rozvoj obce, občanov obce, životné prostredie, športovú a sociálnu oblasť podľa Článku 4 ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Salka.

O vyššie uvedenej skutočnosti rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Salka, dňa 03. decembra 2024



Mgr.  Silvia Cagalová
starostka obce