



Obecné zastupiteľstvo Salka

OPRAVA U Z N E S E N I A

z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 20.05.2025

Obecné zastupiteľstvo v Salke na svojom 19. zasadnutí dňa 20. mája 2025 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 215/20052025

Nakladanie nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí

Obecné zastupiteľstvo v Salke schvaľuje v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod majetku obce** – priamy odpredaj pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Salka, vytvoreného **geometrickým plánom č. 18/2025**, úradne overeným dňa [doplniť dátum] Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, pod číslom 723/2025, a to:

- novovytvorenej parcely **C-KN č. 731/60**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **164 m²**, ktorá vznikla oddelením od **C-KN parc. č. 731/1** – zastavaná plocha o celkovej výmere **62 376 m²**, vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, na **LV č. 1** ako výlučné vlastníctvo obce Salka v podiele 1/1 k celku, a
- novovytvorenej parcely **C-KN č. 1588/24**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **82 m²**, ktorá vznikla oddelením od **E-KN parc. č. 1588** – trvalý trávnatý porast o výmere **1 192 m²**, vedenej na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, na **LV č. 1588**, ako výlučné vlastníctvo obce Salka v podiele 1/1 k celku,

za **kúpnu cenu 3,00 €/m²**, teda v celkovej výške **738,00 €** (slovom: **sedemstotridsaťosem eur**), ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že ide o pozemky, ktoré sú pre obec prebytočné a dlhodobo nevyužívané, pričom prevod je v prospech:

- **Szép Zoltán**, rod. Szép, nar. 18.11.1985, trvale bytom 943 61 Salka č. 368, a
- **Szép Veronika**, rod. Cibulová, nar. 7.7.1986, trvale bytom 943 61 Salka č. 368.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa tohto priameho predaja je ten, že sa jedná o pozemky, ktoré sú pre obec Salka nepotrebné, prebytočné a tieto obec Salka dlhodobo nevyužíva ako aj dôvod v zmysle Článku 4, ods.5, písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Salka, t.j. ide o pozemky ktorých predajom majetku sa dosiahne výnos pre rozvoj obce, občanov obce, životné prostredie, športovú a sociálnu oblasť.“

Prevod nehnuteľností je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Salka zo dňa 13.12.2023.



Cağalova
Mgr. Silvia Cağalová
starostka obce