



Obecné zastupiteľstvo Salka

OPRAVA U Z N E S E N I E

z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 13.02.2025

Obecné zastupiteľstvo v Salke na svojom 17. zasadnutí dňa 13. februára 2025 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 188/13022025

Nakladanie nehnuteľným majetkom obce – prerokovanie žiadostí

Obecné zastupiteľstvo v Salke

s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **spôsob prevodu** obecnej nehnuteľnosti formou kúpnej zmluvy uzavretej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, na základe ktorej Obec Salka predáva a Eva Tóthová, rod. Kišová, kupuje nehnuteľnosť evidovanú na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Salka, zapísanú na liste vlastníctva č. 1992, a to:

- pozemok registra C KN s parcelným číslom 1588/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 242 m², byt č. 4 v bytovom dome so súpisným číslom 433, na I. poschodí, v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, príslušenstve a pozemku vo výške 2474/29286,
za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 15 000 EUR. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 15 000 Eur.

Obecné zastupiteľstvo v Salke

s c h v a ľ u j e

v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. ma o majetku obcí v platnom znení **zámer previesť majetok** obce Salka formou kúpnej zmluvy uzavretej podľa § 588 a nasl. a § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, na základe ktorej Obec Salka predáva a Eva Tóthová, rod. Kišová, kupuje nehnuteľnosť evidovanú na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor, v katastrálnom území Salka, zapísanú na liste vlastníctva č. 1992, a to:

- pozemok registra C KN s parcelným číslom 1588/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 242 m², byt č. 4 v bytovom dome so súpisným číslom 433, na I. poschodí, v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, príslušenstve a pozemku vo výške 2474/29286,
za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 15 000 EUR. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je 15 000 Eur.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa tejto kúpy je zámer obce Salka vysporiadať užívanie pozemkov tvoriacich predmet uzatváraanej kúpnej zmluvy, prevádzaný pozemok obec neužíva, je v zanedbanom stave, náklady na jeho vyčistenie by zo strany obce vyžadovali značné investície a jeho predajom sa dosiahne výnos pre rozvoj obce, občanov obce, životné prostredie, športovú a sociálnu oblasť podľa Článku 4 ods. 5 písm. m) Zásad hospodárenia s majetkom obce Salka.

Prevod nehnuteľnosti je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Salka zo dňa 13.12.2023.

Salka, dňa 13. februára 2025



Mgr. Silvia Cagalová
starostka obce